

Aus Bedürfnissen Lebensräume gestalten

ARCHEPLAN ARCHITEKTUR Johannes Frey, Leonberg



Wohnräume sind erst dann Lebensräume, wenn sie Geborgenheit schaffen und Entfaltung möglich machen“, sagt Johannes Frey, Architekt in Leonberg.

In diesem Sinne gestaltet Johannes Frey mit seinem Büro Archeplan Gebäude und Räume nach den Bedürfnissen der Menschen, die in ihnen leben oder



arbeiten werden, als Räume des Rückzugs, als Bereiche der Erholung und Inspiration, und daher als „Kraftwerk für den Alltag“. Die Projekte entstehen im intensiven Miteinander von

Bauherrschaft und Architekt. Dabei versteht sich der Leonberger Architekt als Dienstleister seiner Bauherren - im besten Sinn. Das ist sicher auch einer der Gründe, warum u. a. Diakonien, Schulen, Hotelbetreiber, Sparkassen-Akademien, Industriebetriebe etc., sowie private Auftraggeber, die Dienste des Büros Archeplan für Sanierungen und Neubauprojekte aller Art in Anspruch nehmen. Seine Aufträge erhält das Büro fast ausschließlich über Empfehlungen und Wettbewerbe.

Ein wichtiges Aufgabengebiet ist auch die Erarbeitung von Sanierungsgutachten für Objekte aller Art und Größe. „Je nach Größe des Objektes können dies auch sehr umfangreiche Arbeiten sein, denn hier müssen sämtliche Notwendigkeiten erfasst und katalogisiert werden, u. a. die Sanierungsstruktur, der Optimierungsbedarf auf energetischen Gebieten etc. - immer verknüpft mit dem Ziel der Nutzung für die nächsten Jahrzehnte.“

Das kann ggf. sogar eine Änderung der Nutzung bedeuten - und die muss entsprechend vorbereitet sein. Auf der Basis solcher Gutachten werden dann

die Investitionen nach Dringlichkeitsstufen bestimmt und Art und Umfang der notwendigen Rücklagen eingeplant. „Das Gebäude, sein baulicher Zustand, die Lage, die künftige Entwicklung - alles wird in unserer Planungsarbeit zur Grundlage für die geplante Zukunft“.

Johannes Frey ist freier Architekt und Regierungsbaumeister. Der Beruf ist in der Familie verwurzelt: sein Großvater, Vater und Bruder sind bzw. waren Architekten.

Der Name seines Büros „ARCHEPLAN“ entstammt seinem Anliegen, Architektur mit bleibenden Werten zu schaffen: Natürlich ist die Arche als rettender und schützender Lebensraum in ihm enthalten. „Ich möchte mit meinem Team am Bau und der Erhaltung von Lebensräumen für die heutige Zeit beteiligt sein.“

Ein schönes Beispiel kann in Korntal entstehen: dort soll

eine alte Scheune saniert und zu einem Schulbauernhof ausgebaut werden. Das Hauptgebäude wird zu einer Arche umgestaltet. Vielleicht also treibt bald eine Arche in Korntal mit dem vergessenen Wissen der Landwirtschaft und vielen fröhlichen Kindern und Tieren an Bord.

Für das neue Projekt werden noch Sponsoren gesucht. Interessierte können sich beim Büro Archeplan die spannenden Entwürfe ansehen und sich über das Projekt informieren.



Archeplan Architektur
Johannes Frey
Dipl.Ing. freier Architekt
Reg. Baumeister
Untere Burghalde 7
71229 Leonberg
Tel: 07152 / 26512
Fax: 07152 / 23123
info@archeplan.de
www.archeplan.de

